

セキスイハイム管理物件

※SUUMO(スーモ)・【HOME'S】ホームズ掲載はご遠慮ください。掲載が確認された場合は紹介をお断りします。※

[illegible]

初期費用等

■家財保険:2年15.000円(セキスイハイム不動産少額短期保険)

※家財保険の申込書と払込票は契約者様の現住所に直接郵送。

■保証会社:セキスイユニディア(保証人不要)

初回保証委託料:月額総賃料の50%・月額保証料1.2%

■鍵交換費:27,500円(シングル)38,500円(ダブル)

■ハイム'S CLUB:2年16,500円(24時間緊急駆けつけサービス)

■消毒施工:24,200円

■事務手数料:ADあり 11,000円 ADなしは5,500円

■更新料:2年毎に20,000円 ★契約書作成後のキャンセルは事務手数料を頂きます。

注意！！当社管理物件では下記オプションを付けないようお願いいたします。

配管洗浄、浴室コーティング、エアコン洗浄等

発覚した場合は契約違反として賃料1ヶ月分頂きます。

トライ管理・専任物件	※SUUMO(スーモ)・【HOME'S】ホームズ掲載はご遠慮ください。掲載が確認された場合は紹介をお断りします。※															

	物件名	号室	所在地	入退去日	間取り	家賃	共益費	駐車場	2台目P	町費	礼金	築年月	m ²	クリーニング費	AD	駐車場	鍵
	コーポレジュトン	301	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	100%	水道代2,000円・①	ガスメーター0007
	コーポレジュトン	102	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	100%	水道代2,000円・⑧	ガスメーター0007
	コーポレジュトン	201	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	100%	水道代2,000円・	ガスメーター0007
	パストラルみずた	305	筑後市水田1017-1	退去済	2DK	36,000	4,000	3,300	相談	520	0ヶ月	H8.9	39.74m ²	55,000円	300%	②③	PS 0007
	中村貸家	6号室	筑後市上北島1000	即	3DK	49,000	0	6,000	込み	実費	2ヶ月	S60.5	62.70m ²	49,000円	50%		筑後店
	ドリームハウスⅣ	103	筑後市前津823-1	即	2LDK	49,000	3,000	込み	3,300	800	1ヶ月	H12.2	60.62m ²	55,000円	50%		筑後店
	エバーグリーン	2-C	筑後市長浜818-1	即	3DK	45,000	0	0	3,000	実費	1ヶ月	H5.11	60.00m ²	55,000円	50%	①①	階段手摺0007
	エバーグリーン	2-D	筑後市長浜818-1	即	3DK	45,000	0	0	3,000	実費	1ヶ月	H5.11	60.00m ²	55,000円	50%		階段手摺0007
	グレイスハイム	201	筑後市水田833-1	3月19日	2LDK	58,500	3,000	3,300	3,300	年間7,200円	0ヶ月	H31.11	53.98m ²	55,000円	50%	①⑩	201 ps 0007
	ブランドール翔	202	筑後市山ノ井130-13	退去済	2K	35,000	0	なし	-	実費	1ヶ月	S50.1	28.50m ²	38,500円	50%		筑後店
	長浜グリーンハイツⅠ	102	筑後市長浜2032-5	退去済	1R	43,000	0	込み	-	実費	1ヶ月	S61.10	29.81m ²	43,000円	50%		筑後店
	長浜グリーンハイツⅠ	202	筑後市長浜2032-5	退去済	1R	43,000	0	込み	-	実費	1ヶ月	S61.10	29.81m ²	43,000円	50%		筑後店
	高柳貸家	●	みやま市瀬高町高柳489-3	即	5LDK	78,000	0	込み	込み	実費	2ヶ月	S44.1	164.08m ²	78,000円	0%		現地 玄関横ブロック内
	山田アパート	3号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月	S55.1	43.00m ²	敷金3ヶ月	0%	告知事項あり	1号玄関横扉取手
	(外国籍相談可)	5号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月			敷金3ヶ月	0%		1号玄関横扉取手
		1号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月			敷金3ヶ月	0%		1号玄関横扉取手
	山田本町店舗	1階	八女市元町1-259-8	即	テナント	50,000	-	なし	-	実費	1ヶ月	不詳	23.96m ²	敷金2ヶ月	0%		筑後店
止	本町店舗	2F	八女市本町1-259-7	即	テナント	55,000	-	なし	-	実費	0ヶ月	不詳	16.52m ²	敷金2ヶ月	0%		筑後店
	八女プラザアベニュー	1階	八女市本村378-6	即	テナント	99,000	-	なし	-	実費	0ヶ月		28.32m ²	敷金3ヶ月	0%		筑後店

初期費用等

■家財保険：2年18,000円(1R~2DK)~22,000円(2LDK~)(全管協共済会)

■保証会社：ナップ(保証人不要)

初回保証委託料：月額総賃料の50%*1年毎に1万円

■鍵交換代：27,500円~38,500円

■消毒施工：24,200円

■事務手数料：11,000円(テナント含む)(ADなしは5,500円)★契約書作成後のキャンセルは事務手数料を頂きます。

■更新料：0円

■引落手数料(毎月)：440円

■安心サポート(毎月)：880円