

セキスイハイム管理物件

※SUUMO(スーモ)・【HOME'S】ホームズ掲載はご遠慮ください。掲載が確認された場合は紹介をお断りします。※

[illegible]

初期費用等

■家財保険:2年15.000円(セキスイハイム不動産少額短期保険)

※家財保険の申込書と払込票は契約者様の現住所に直接郵送。

■保証会社:セキスイユニディア(保証人不要)

初回保証委託料:月額総賃料の50%・月額保証料1.2%

■鍵交換費:27,500円(シングル)38,500円(ダブル)

■ハイム'S CLUB:2年16,500円(24時間緊急駆けつけサービス)

■消毒施工:24,200円

■事務手数料:ADあり 11,000円 ADなしは5,500円

■更新料:2年毎に20,000円 ★契約書作成後のキャンセルは事務手数料を頂きます。

注意！！当社管理物件では下記オプションを付けないようお願いいたします。

配管洗浄、浴室コーティング、エアコン洗浄等

発覚した場合は契約違反として賃料1ヶ月分頂きます。

トライ管理・専任物件	※SUUMO(スーモ)・【HOME'S】ホームズ掲載はご遠慮ください。掲載が確認された場合は紹介をお断りします。※															

	物件名	号室	所在地	入退去日	間取り	家賃	共益費	駐車場	2台目P	町費	礼金	築年月	m ²	クリーニング費	AD	駐車場	鍵
	コーポレジュトン	301	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	300%	水道代2,000円・①	ガスメーター0007
	コーポレジュトン	102	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	300%	水道代2,000円・⑧	ガスメーター0007
	コーポレジュトン	201	筑後市一条1330-14	即	1R	27,000	-	3,000	-	500	0ヶ月	H7.3	19.00m ²	38,500円	300%	水道代2,000円・	ガスメーター0007
申	パストラルみずた	305	筑後市水田1017-1	則	2DK	36,000	4,000	3,300	相談	520	0ヶ月	H8.9	39.74m ²	55,000円	300%	②③	PS 0007
	グレイスハイム	201	筑後市水田833-1	退去済	2LDK	58,500	3,000	3,300	3,300	年間7,200円	0ヶ月	H31.11	53.98m ²	55,000円	100%	①⑩	201 ps 0007
	中村貸家	6号室	筑後市上北島1000	退去済	3DK	49,000	0	6,000	込み	実費	2ヶ月	S60.5	62.70m ²	49,000円	100%		筑後店
	ドリームハウスⅣ	103	筑後市前津823-1	即	2LDK	49,000	3,000	込み	3,300	800	1ヶ月	H12.2	60.62m ²	55,000円	100%		筑後店
	エバーグリーン	2-D	筑後市長浜818-1	即	3DK	45,000	0	0	3,000	実費	1ヶ月	H5.11	60.00m ²	55,000円	100%		階段手摺0007
	エバーグリーン	2-C	筑後市長浜818-1	退去済	3DK	45,000	0	0	3,000	実費	1ヶ月	H5.11	60.00m ²	55,000円	100%	⑪	階段手摺0007
	長浜グリーンハイツⅠ	102	筑後市長浜2032-5	退去済	1R	43,000	0	込み	-	実費	1ヶ月	S61.10	29.81m ²	43,000円	100%		筑後店
	長浜グリーンハイツⅠ	202	筑後市長浜2032-5	退去済	1R	43,000	0	込み	-	実費	1ヶ月	S61.10	29.81m ²	43,000円	100%		筑後店
	ブランドール翔	202	筑後市山ノ井130-13	即	2K	35,000	0	なし	-	実費	1ヶ月	S50.1	28.50m ²	38,500円	100%		筑後店
	アクロス野町	202	筑後市野町275-1	即	2LDK	49,000	2,000	3,000	2,000	実費	0ヶ月	H15.2	57.30m ²	55,000円	100%	⑤⑥	玄関前フェンス0007
	アクロス野町	201	筑後市野町275-1	退去済	2LDK	49,000	2,000	3,000	2,000	実費	0ヶ月	H15.2	57.30m ²	55,000円	100%		202玄関前フェンス0007
	LataflumenK	6号	八女郡広川町新代919-2	即	2LDK	50,000	0	3,000	3,000	実費	0ヶ月	H6.1	82.00m ²	55,000円	100%	⑦⑧	7号消火器BOX
	LataflumenK	7号	八女郡広川町新代919-2	即	2LDK	50,000	0	3,000	3,000	実費	0ヶ月	H6.1	82.00m ²	55,000円	100%	⑨⑩(軽)	7号消火器BOX
	山田アパート	3号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月	S55.1	43.00m ²	敷金3ヶ月	0%	告知事項あり	1号玄関横扉取手
	(外国籍相談可)	5号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月			敷金3ヶ月	0%		1号玄関横扉取手
		1号	八女市馬場221-8	即	2DK	40,000	-	なし	-	実費	0ヶ月			敷金3ヶ月	0%		1号玄関横扉取手
申	山田本町店舗	1階	八女市元町1-259-8	即	テナント	50,000	-	なし	-	実費	1ヶ月	不詳	23.96m ²	敷金2ヶ月	0%		筑後店
止	本町店舗	2F	八女市本町1-259-7	即	テナント	55,000	-	なし	-	実費	0ヶ月	不詳	16.52m ²	敷金2ヶ月	0%		筑後店
	八女プラザアベニュー	1階	八女市本村378-6	即	テナント	99,000	-	なし	-	実費	0ヶ月		28.32m ²	敷金3ヶ月	0%		筑後店

初期費用等

■家財保険：2年18,000円(1R~2DK)~22,000円(2LDK~)(全管協共済会)

■保証会社：ナップ(保証人不要)

初回保証委託料：月額総賃料の50%*1年毎に1万円

■鍵交換代：27,500円~38,500円

■消毒施工：24,200円

■事務手数料：11,000円(テナント含む)(ADなしは5,500円)★契約書作成後のキャンセルは事務手数料を頂きます。

■更新料：22,000円

■引落手数料(毎月)：440円

■安心サポート(毎月)：880円



アパマンショップ筑後店 (株)トライ 空室一覧
TEL:0942-53-0007 FAX:0942-53-0008

2025年7月22日

トライ管理・専任物件	グランドールシリーズ。家電付き、インターネット無料！

	物件名	号室	所在地	入退去日	間取り	家賃	共益費	駐車場	2台目P	町費	礼金	築年月	㎡	クリーニング費	AD	駐車場	鍵
	グランドールYUNOSO	101	八女郡広川町新代1389-737	即	1K	34,000	0	2,200		500	0	2002年10月	22.70㎡	23,000円	100%	①③⑦⑨	MB
		102		即	1K	33,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%	⑫⑮⑯⑰	
		104		即	1K	33,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%	⑳㉑㉒	
		201		3月23日	1K	35,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		202		3月26日	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		204		2月28日	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		206		3月末	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		210		3月21日	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
	グランドールYUNOSO II	103	八女郡広川町新代1389-136	3月31日	1K	34,000	0	2,200		500	0	2005年10月	22.35㎡	23,000円	100%	②⑬⑭	
		105		2月15日	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		MB
		106		3月28日	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		107		即	1K	34,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		202		3月29日	1K	35,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		210		2月28日	1K	35,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
		211		12月27日	1K	36,000	0	2,200		500	0			23,000円	100%		
	グランドール広川	106	八女郡広川町広川33-1	4月末	1K	33,000	0	2,200		500	0		22.70㎡	23,000円	100%	③⑧⑨⑪	MB
		205		2/末	1K	34,000	0	2,200		500	0		22.70㎡	23,000円	100%	⑫⑬⑯⑰	
																⑳	
	グランドール筑後山ノ井	106	筑後市大字山ノ井432	4月16日	1K	38,000	0	2,200		500	0	2006年5月	22.35㎡	23,000円	100%	①②④⑦	MB
																⑮⑯⑰⑱	
																㉑	

初期費用等

■家財保険：2年19,000円 ■事務手数料：11,000円★契約書作成後のキャンセルは事務手数料を頂きます。

■保証会社：全保連(保証人不要) ■更新料：0円(自動更新)

初回保証委託料：月額給賃料の50%or120%

※50%の場合は1年毎に13,000円の継続保証委託料あり

※50%(最低保証料2万円) 120%(最低保証料4万円)

学生プランは初回10,000円、1年毎1.3万円

■鍵交換代：8,800円 ■安心サポート(2年契約)16,500円

■消毒施工：24,200円

トライ管理・専任物件	八女プラザマンスリーアベニュー OPEN !! (Sタイプ1人用、STタイプTタイプ2人用)															
	転勤・単身赴任・出張・研修等の滞在施設としてご利用いただけます!															

	物件名	号室	所在地	入退去日	間取り	家賃	共益費	駐車場	電気料	ハウスキーピング(週1回)	敷・礼	築年月	m ²		紹介料	部屋タイプ	鍵
入	八女プラザマンスリーアベニュー	208	八女市本村378-6		1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	筑後店
入		209			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	
入		210			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	S	
入		211			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	S	
入		212			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	S	
		214			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	S	
入		215			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	S	
入		301			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	11.00m ²		1万円	S	
入		302			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		303			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		305			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
		306			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	
入		307			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	
入		308			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	
入		309			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	T	
入		310			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	19.00m ²		1万円	S	
入		311			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		312			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		314			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		315			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		316			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		401			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		403			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	14.00m ²		1万円	S	
入		405			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	12.00m ²		1万円	S	

初期費用等

■家財保険：1年7,000円(イオン少額短期保険)

■保証会社：ナッブ賃貸保証(保証人不要)※短期契約でも必須になりました。

初回保証委託料：月額総賃料の50%※1年毎に1万円の更新料

■契約手数料：27,500円

■基本は月単位での契約になります。

トライ管理・専任物件	八女プラザマンズリーアベニューOPEN！！(SタイプDSタイプ1人用、STタイプTタイプ2人用)																	
	転勤・単身赴任・出張・研修等の滞在施設としてご利用いただけます！																	

	物件名	号室	所在地	入退去日	間取り	家賃	共益費	駐車場	電気料	ハウスキーピング(週1回)	敷・礼	築年月	m ²		紹介料	部屋タイプ	鍵
入	八女プラザマンズリーアベニュー	406	八女市本村378-6		1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	22.00m ²		1万円	T	筑後店
入		407			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	22.00m ²		1万円	T	
入		408			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	22.00m ²		1万円	T	
		409			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	22.00m ²		1万円	T	
入		410			1R	27,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	17.00m ²		1万円	ST	
入		411			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		412			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
止		414			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		415			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		416			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		501			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	15.00m ²		1万円	S	
入		502			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	15.00m ²		1万円	S	
入		503			1R	37,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	36.00m ²		1万円	5人用	
入		505			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	22.00m ²		1万円	T	
		506			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	20.00m ²		1万円	T	
止	雨漏り	507			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	20.00m ²		1万円	T	
		508			1R	29,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	20.00m ²		1万円	T	
入		510			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
		511			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		512			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
		514			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	
入		515			1R	25,000	4,800	3,000	別途実費	2,500	0	H1.3	13.00m ²		1万円	S	

初期費用等

■家財保険：1年7,000円(イオン少額短期保険)

■保証会社：ナッブ賃貸保証(保証人不要)※短期契約でも必須になりました。

初回保証委託料：月額総賃料の50%※1年毎に1万円の更新料

■契約手数料：27,500円(503号のみ35,500円)

■基本は月単位での契約になります。